



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

Číslo konania: KPUBB-2020/807-3/4663/HUN
Vybavuje/kontakt: Ing. Ladislav Huňavý/+421 47 246 11 24
Banská Bystrica, 28.01.2020

ROZHODNUTIE

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, vecne a miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 11 ods. 1 a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), v spojitosti s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto

rozhodnutie

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) podľa § 32 ods. 2 a 4 pamiatkového zákona

rozhodol

o zámere správcu budovy Domova sociálnych služieb, Čeláre – Kírť, 991 22 Bušince, realizovať obnovu pamiatkového objektu „kaštieľ“, súčasť národnej kultúrnej pamiatky (ďalej len „NKP“) „kaštieľ a park“, parc. C- KN č. 922/8, evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“), pod č. 428/1, v rozsahu úpravy a realizácie dverných otvorov v interiéri, deliacej priečky a výmalby interiéru podľa predloženého zámeru, ktorý je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom

prípustný

a určuje nasledovné podmienky:

1. Nové dverné výplne realizovať v materiálovej a tvarovej kópii podľa existujúcich.
2. Deliacu priečku realizovať reverzibilnú z ľahkých materiálov.
3. Farebnosť povrchovej úpravy interiéru vopred prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.
4. V prípade odkrytia nepredpokladaného nález v priebehu obnovy, nález oznámiť KPÚ Banská Bystrica najneskôr na druhý pracovný deň po jeho odkrytí.
5. Každú zmenu zámeru posudzovaného v tomto rozhodnutí je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.
6. Začiatok a predpokladaný koniec obnovy NKP písomne alebo telefonicky oznámiť KPÚ Banská Bystrica 5 dní vopred.

Odôvodnenie :

KPÚ Banská Bystrica prijal dňa 07.01.2020 žiadosť správcu nehnuteľnosti, Domova sociálnych služieb, Čeláre – Kírť, 991 22 Bušince, o vydanie rozhodnutia o zámere vykonať obnovu pamiatkového objektu „kaštieľ“, súčasť NKP „kaštieľ a park“, parc. C- KN č. 922/8, evidovanej v ÚZPF pod č. 428/1, v rozsahu úpravy a realizácie dverných otvorov v interiéri, deliacej priečky a výmalby interiéru.

Kaštieľ, prízemná trojtraktová budova postavená na obdĺžnikovom pôdoryse v prvej polovici 19. storočia, prešiel viacerými stavebnými úpravami s cieľom prispôsobiť objekt účelu využívania.

Adaptáciou kaštieľa pre potreby domova sociálnych služieb došlo k nevhodným stavebným zásahom (zmena účelu využitia jednotlivých miestností). Navrhované stavebné úpravy majú zabezpečiť vytvorenie zázemia pre upratovanie (deliaca priečka), úpravou a doplnením dverných otvorov sa zabezpečí priechodnosť pre imobilných klientov, vytvorenie súkromia (izba bude mať svoj vlastný vstup) a zároveň bude zachovaná terajšia kapacita ubytovacích priestorov.

Správny orgán vykonal za účasti správcu NKP dňa 17.01.2020 obhliadku, na ktorej zistil aktuálny stav, vyhotovil fotodokumentáciu a prerokoval obnovu pamiatkového objektu. Z obhliadky bola spísaná zápisnica č. KPUBB-2019/807-2/4656/HUN.

KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 32 ods. 2 a 4 pamiatkového zákona, posúdil zámer obnovy pamiatkového objektu „kaštieľ“ z hľadiska ochrany jej individuálnych pamiatkových hodnôt, záujmov chránených pamiatkovým zákonom, pričom nezistil dôvody, ktoré by neumožňovali obnovu predmetnej NKP pri dodržaní určených podmienok a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Štátny pamiatkový dohľad z hľadiska ochrany pamiatkového fondu podľa § 32 ods. 13 pamiatkového zákona vykoná KPÚ Banská Bystrica.

Podľa § 44a pamiatkového zákona toto rozhodnutie po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie Krajskému pamiatkovému úradu Banská Bystrica, Lazovná č. 8, 975 65 Banská Bystrica v súlade s § 53 a 54 správneho poriadku v lehote 15 dní odo dňa doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. arch. Anna Hojčková
zástupkyňa riaditeľky
krajského pamiatkového úradu

Doručuje sa do vlastných rúk

Domov sociálnych služieb, Čeláre – Kirt', 991 22 Bušince ✓

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica – na založenie do spisu
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, pracovisko Lučenec, Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec,
podatelna.lc@pamiatky.gov.sk na založenie do spisu

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č.85/2018 Z.z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12.marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu	
Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov dokumentu, ku ktorému sa doložka vyhotovuje	Čeláre – Kírť, 991 22 Bušince „kaštieľ“, č. v Ústrednom zozname pamiatkového fondu 428/1, úprava a realizácia dverných otvorov v interiéri, deliacej priečky a výmalby interiéru rozhodnutie k zámeru obnovy
Identifikácia dokumentu, ku ktorému sa doložka vyhotovuje	KPUBB-2020/807-3/4663/HUN
Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Spôsob autorizácie elektronického úradného dokumentu	Mandátny certifikát a časová pečiatka
Dokument autorizoval úrad:	Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
Dokument autorizovala oprávnená osoba:	Anna Hojčková
Oprávnenie:	1065, zástupkyňa riaditeľky
Dátum a čas autorizácie:	31.01.2020, 11:38:44
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	31.01.2020, 11:38:51
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	
Autorizácia príloh elektronického úradného dokumentu	
Spôsob autorizácie elektronického úradného dokumentu	Dokument neobsahuje prílohy
Dokument autorizoval úrad:	
Dokument autorizovala oprávnená osoba:	
Oprávnenie:	
Dátum a čas autorizácie:	
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	
Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vytvoril:	
Názov úradu	Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
IČO	31755194
Meno a priezvisko	Beáta Struhárová
Dátum vytvorenia doložky:	31.01.2020
Doložka bola vyhotovená manuálne	